



LISTE « À CRÉPY-EN-VALOIS NOTRE PARTI C'EST TOUJOURS VOUS ! »

TEXTE DE M. WOLSKI

Encore un peu plus de six mois, et la révision du Plan local d'urbanisme (PLU) sera bouclée, après approbation par le Conseil municipal. D'ici-là, il y a l'enquête publique. Elle s'étale sur un mois, en septembre [les dates exactes restent à préciser par le Commissaire enquêteur]. Un temps à mettre à profit pour prendre connaissance du travail réalisé- tout le dossier, avec les comptes rendus des réunions publiques, se trouve sur le site Internet de la Ville- et vous exprimer. L'idée maîtresse est de canaliser le développement de la Ville. Pour preuve, le PLU mis en place par la précédente municipalité prévoyait une urbanisation au galop, avec une population qui devait atteindre les 17 000 habitants en 2015. Le PLU version 2023 n'est pas dans la surenchère. D'ailleurs, on a fait moitié moins de constructions entre 2013 et 2019, par rapport à 2008-2013. Là où l'équipe précédente tablait sur 700 logements en cœur de ville (friche anciennement Goldman), la jauge a été placée à 182 logements. Donc, si on atteint les 17 000 habitants, ce ne sera pas avant 2035. Et encore.

LISTE « CRÉPY, "IL EST TEMPS" »

Texte non transmis dans les délais impartis.

LISTE « UNIS POUR CRÉPY »

TEXTE DE A. FOUBERT ET J.TORLET

Au conseil municipal du 11 mai, nous n'avons pas voté la proposition de PLU (Plan Local d'Urbanisme).

159 logements ont été construits récemment avenue Sadi Carnot. 206 autres sont ou seront en construction d'ici 2024.

Le PLU prévoit potentiellement 573 autres logements dont 326 dans le secteur Tillet/Carnot/rue de Soissons et avenue des Érables. Dans cette dernière rue un projet de 65 maisons sera réalisé à court terme.

Parallèlement la majorité municipale ne prévoit aucun nouvel équipement scolaire ni sportif ni culturel sur cette zone. Nos craintes se confirment. Nous considérons qu'il n'est pas raisonnable de construire sans prévoir de services à la population dans ce secteur.

Par ailleurs, l'actuel centre de santé et maison médicale avenue de Senlis, qui aujourd'hui est le seul à accueillir de nouveaux médecins serait menacé. Nous avons demandé que le PLU permette au centre de santé de se développer.

Prochaine étape, l'enquête publique en septembre 2023.

Nous sommes tous concernés.

LISTE « CRÉPY POUR TOUS »

Texte non transmis dans les délais impartis.

TEXTE DE P. FAYOLLE

(CONSEILLER MUNICIPAL AYANT DÉCLARÉ NE PAS APPARTENIR À LA MAJORITÉ MUNICIPALE)

Texte non transmis dans les délais impartis.